



土地付き中古住宅

所在	飯田市東新町二丁目
交通	JR飯田駅0.6km 徒歩8分 JR桜町駅0.2km 徒歩3分
その他	浜井場小学校0.6Km 徒歩8分 飯田東中学校0.5Km 徒歩7分

価格 **1,230** 万円

土地	面積	96.69㎡/ 29.24坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	南側幅員16mの公道に接道
	道路負担	無し

建物	面積	236.83㎡/ 71.64坪
	1階	77.84㎡ 23.54坪
	2階	84.47㎡ 25.55坪
	3階	74.52㎡ 22.54坪
構造	木・鉄骨造合金メッキ鋼板葺3階建て	
築年月	昭和46年11月新築 増築有り 令和元年六月リフォーム工事	

制限・設備	都市計画	近隣商業	建蔽率 80%	容積率 300%	
	その他制限	飯田市景観条例 準防火地域			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
		ガス	都市ガス	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-429	取引態様	仲介
	媒介報酬	471,900円 (消費税込)		
	備考	※即入居可 ※1階は駐車場・倉庫		

[案内図又は写真]



令和元年六月吉日

● 陽当たり良好

● 利便性良好

● 駐車スペース4台可

● リモコン付き電動シャッター付

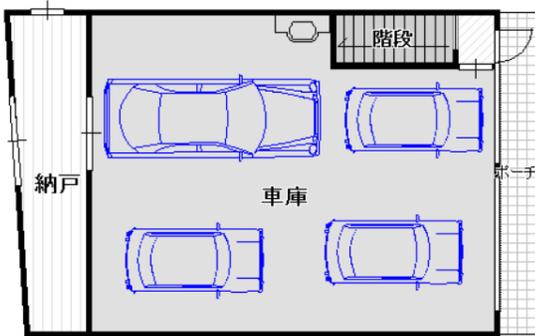
● リフォーム工事完了♪

● キッチン・トイレ取替

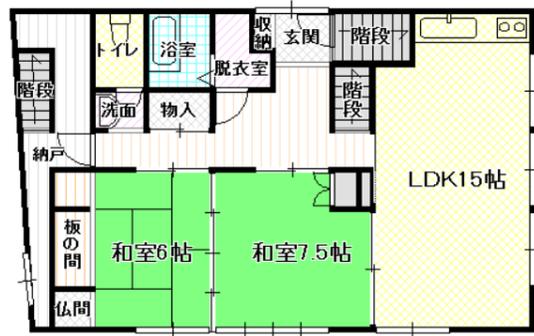
● ガス給湯機取替

● 畳・襖張替

#52382770



1階現況優先



2階現況優先



3階現況優先



CH-02-429

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447