借地権付き中古住宅

所在	下伊那郡喬木村
交通	バス停伊久間 0.3㎞ 徒歩4分
その他	喬木第一小学校2.2㎞　徒歩28分 喬木中学校2.4㎞　徒歩30分

価格　1,600 万円

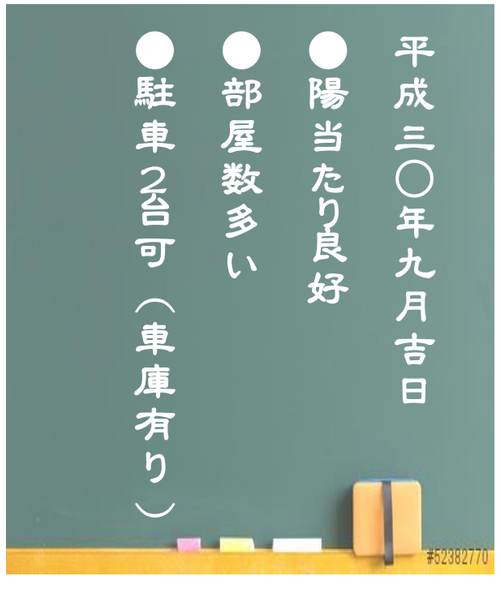
土地	面積	561.00㎡/ 169.70坪
	地目	宅地　（現況　宅地　）
	権利	借地権　借地料 305,460円/年
	接道	北側公道に接道
	道路負担	無し

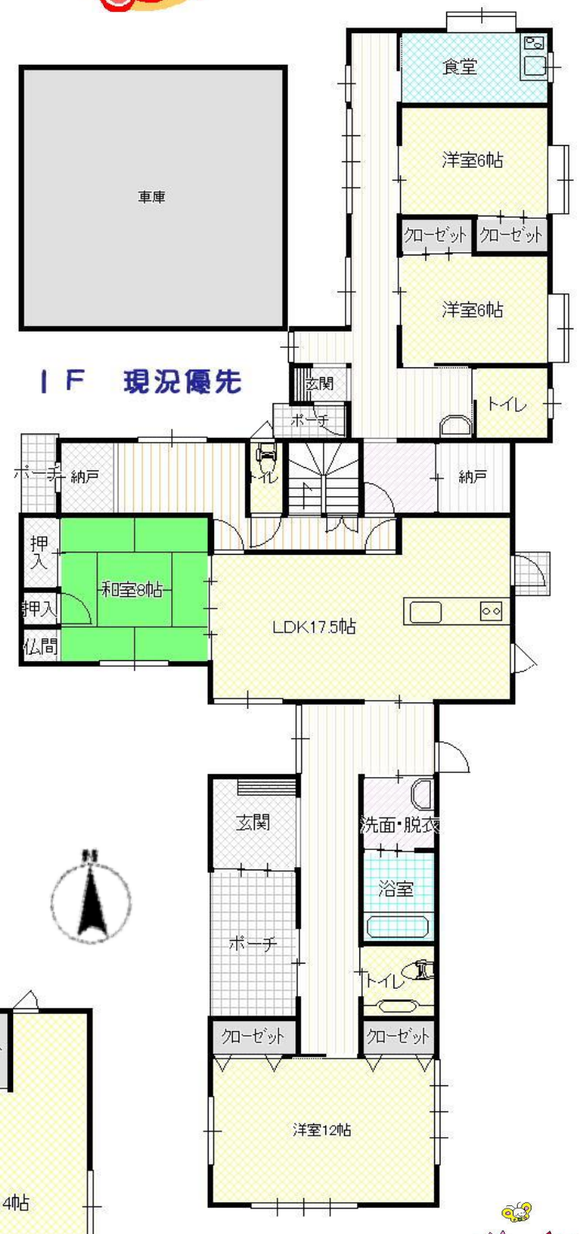
建物	面積	303.88㎡/ 91.92坪		
		1階	231.39㎡	69.99坪
		2階	72.49㎡	21.92坪
		3階		0.00坪
	構造	木・軽量鉄骨造スレート葺二階建て		
	築年月	平成8年8月新築　平成14年･平成23年増築		

制限・設備	都市計画	区域外　建蔽率　容積率		
	その他制限	長野県景観条例		
	設備	飲用水	公営水道	汚水　公共下水道
		電気	中部電力	雑排水　公共下水道
		ガス	LPガス	雨水　側溝

備考	物件番号	CH-02-442	取引態様	仲介
	媒介報酬	594,000円（消費税込）		
	備考			

［案内図又は写真］





CH-02-442

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945－1
http://www.shinoda-estate.com

フリーコール 0120-997-447