土地付き中古住宅

所在	飯田市大瀬木
交通	バス停大瀬木1.1㎞ 徒歩14分
その他	伊賀良小学校1.5㎞ 徒歩19分 旭ヶ丘中学校1.8㎞ 徒歩23分

価格 200 万円

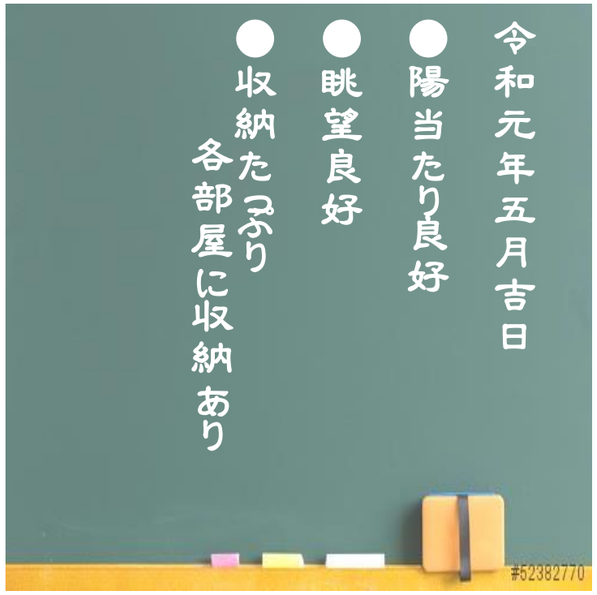
土地	面積	307.00㎡/ 92.86坪
	地目	宅地･雑種地･原野 （現況 宅地 ）
	権利	所有権
	接道	南側幅員2.3mの公道に接道
	道路負担	無し

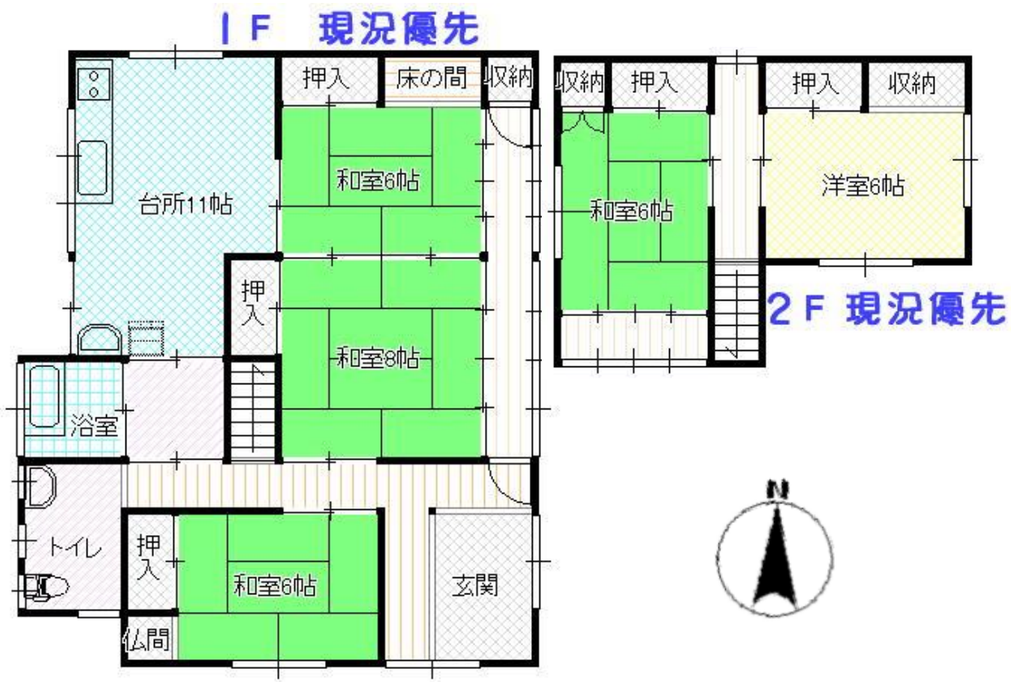
建物	面積	125.86㎡/ 38.07坪		
		1階	92.74㎡	28.05坪
		2階	33.12㎡	10.01坪
		3階		0.00坪
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺２階建		
	築年月	昭和52年2月新築		

制限・設備	都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%	
	その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法 河川法			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	汲み取り
		電気	中部電力	雑排水	放流
		ガス	LPｶﾞｽ	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-462	取引態様	仲介
	媒介報酬	110,000円 （消費税込）		
	備考	土砂災害防止法		
		上記面積以外に畑322㎡(農振地)があります		
		合併浄化槽補助金対象区域です		

［案内図又は写真］





CH-02-462

長野県知事免許(6)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945－1
http://www.shinoda-estate.com

フリーコール 0120-997-447