



# 売地

# 飯田市松尾

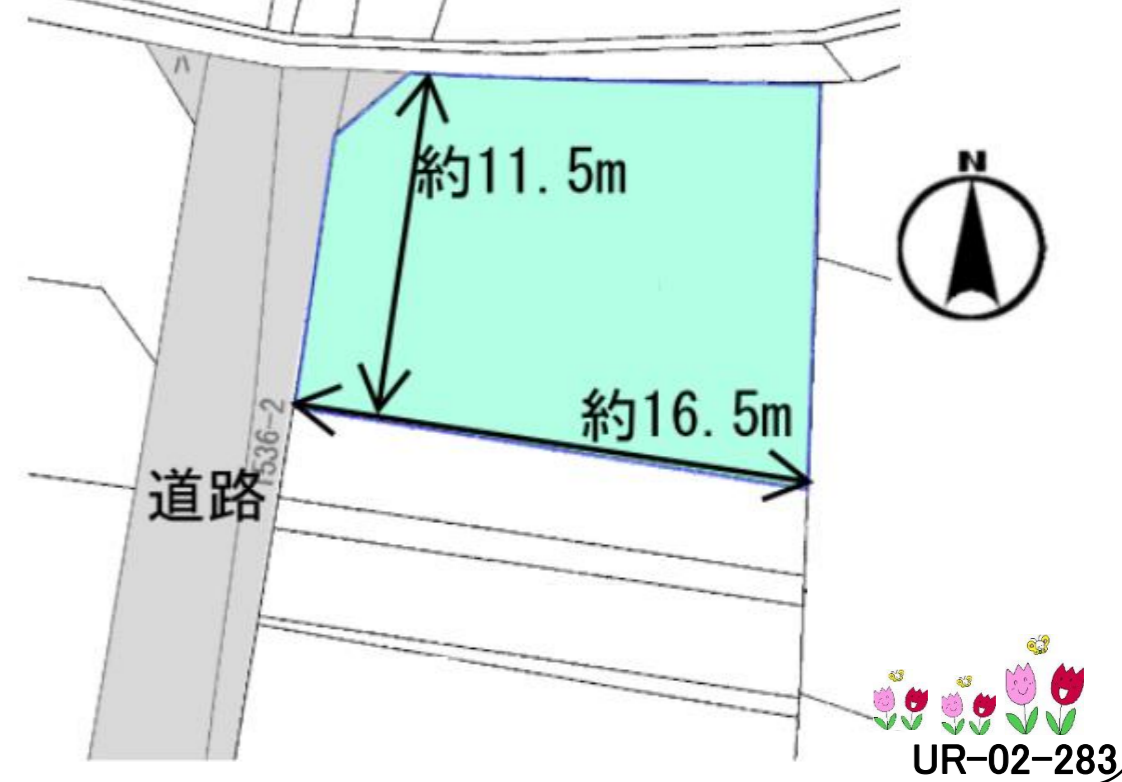
所在	飯田市松尾代田
交通	JR毛賀駅0.4km 徒歩5分
学区	松尾小学校0.9km 徒歩12分 緑ヶ丘中学校0.2 徒歩3分

## 価格

**550** 94,100円/坪  
**万円**

面積	193.20㎡ / 58.44坪		
地目	田 (要農地転用) (現況 雑種地)		
権利	所有権		
接道	西側の位置指定道路に接道		
私道負担	位置指定道路の固定資産税持分負担		
都市計画	一種住居	建蔽率 60%	容積率 200%
その他制限	文化財保護法 農地法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水
	電気	中部電力	雑排水 公共下水
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	下水道受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-283	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>247,500円 (消費税込)</b>		
備考	■土砂災害防止法		
	■建築条件なし		
	■現況渡し		

[案内図又は写真]



- 陽当たり良好
- アルプスの眺望良好
- 子育て環境良好
- 建築条件なし