



**売地**

**飯田市**

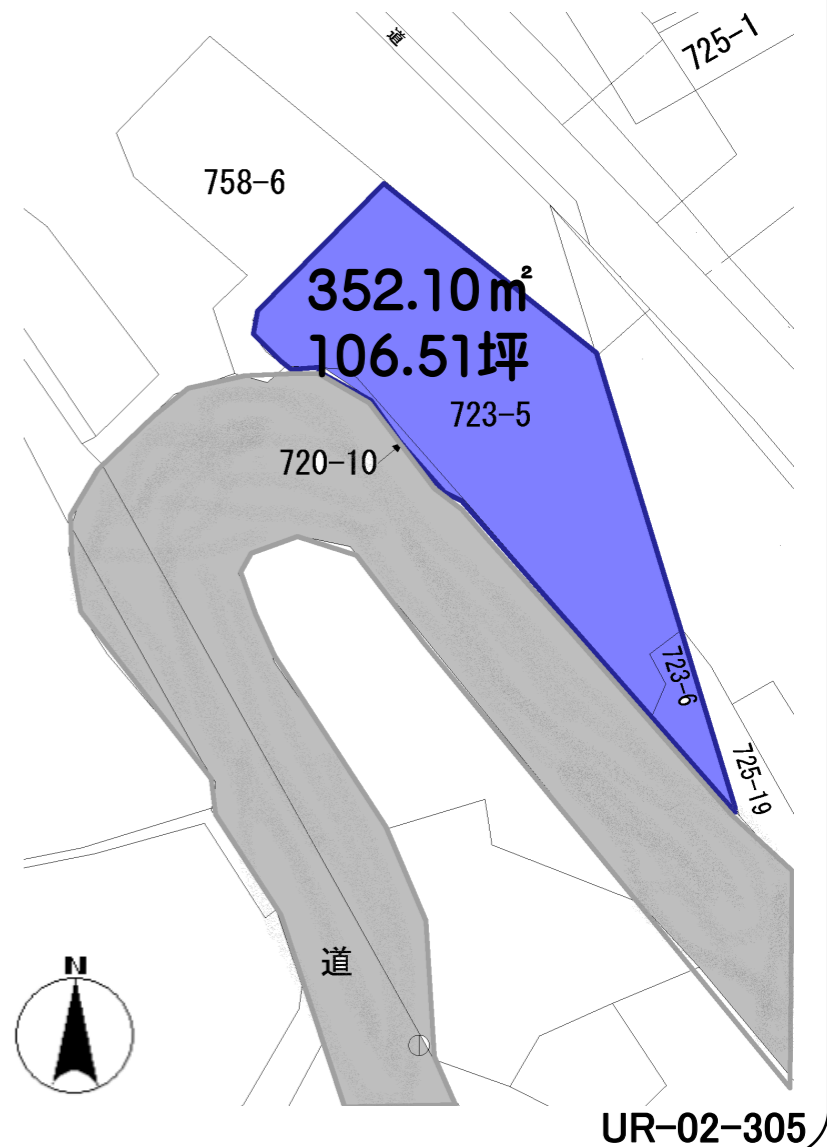
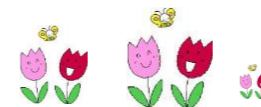
所在	飯田市上郷黒田
交通	JR伊那上郷駅640m 徒歩8分
学区	上郷小学校950m 徒歩12分 高陵中学校1000m 徒歩13分

**価格**

**400** 37,560円/坪  
**万円**

面積	<b>352.10㎡ / 106.51坪</b>		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	南西側幅員約7mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
その他制限	土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-02-305	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>330,000円 (消費税込)</b>		
備考	※市道との高低差があるため、駐車場のスペースがなく、隣接地に借地が必要です		

[案内図又は写真]



長野県知事免許(7)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**