



売地

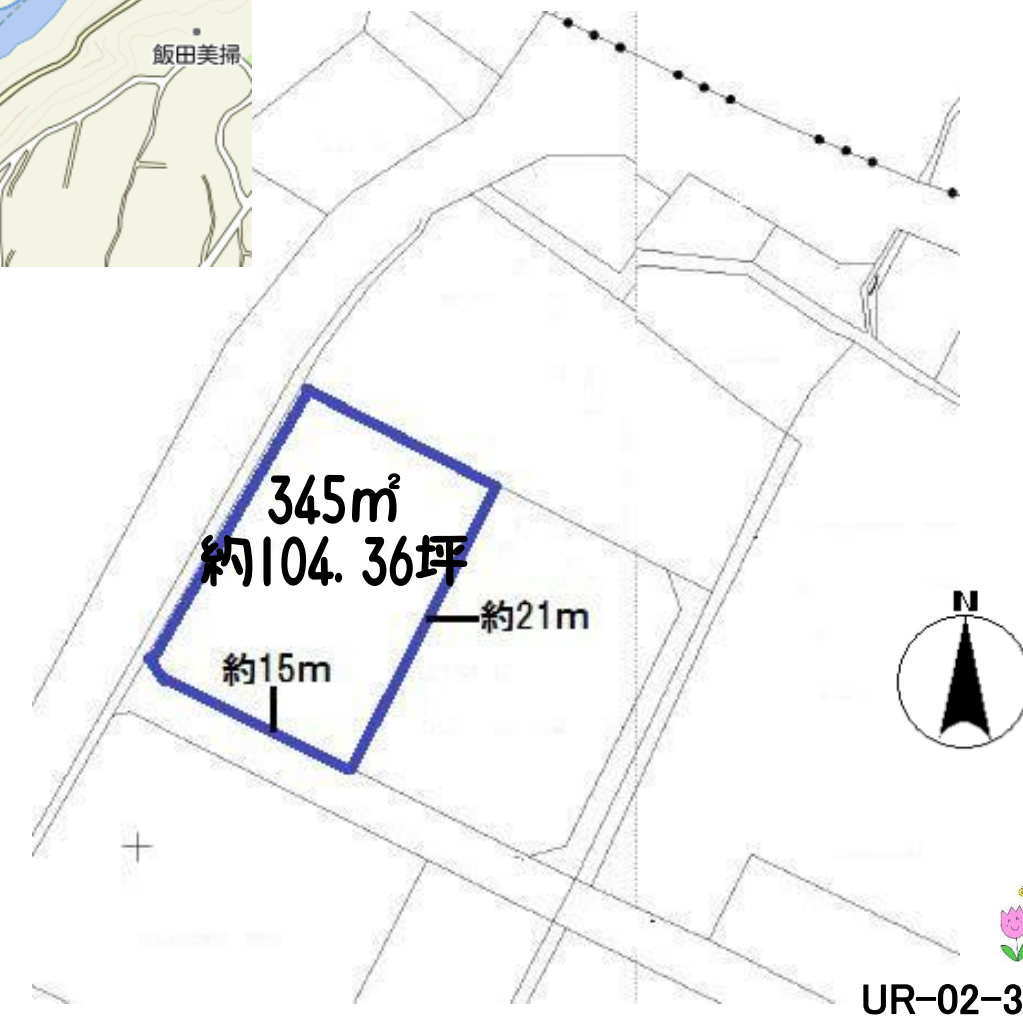
飯田市時又

所在	飯田市時又
交通	JR時又駅0.6km 徒歩8分
学区	竜丘小学校1.3km 徒歩17分 緑ヶ丘中学校2.9km 徒歩37分

価格 **417.4** 40,000円/坪
万円

面積	345.00㎡ / 104.36坪		
地目	田 (要農地転用)	(現況)	田
権利	所有権		
接道	西側幅員4.1mの公道に接道 南側幅員3.1mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建蔽率 70%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 350,000円		
物件番号	UR-02-331	取引態様	媒介
媒介報酬	200,038円 (消費税込)		
備考	※要農地転用(竜西土地改良区受益地)		
	※隣地境界にコンクリート壁等を買主様負担で作る場合物件代金より50万円減額していただけます。		

[案内図又は写真]



長野県知事免許(5)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**