



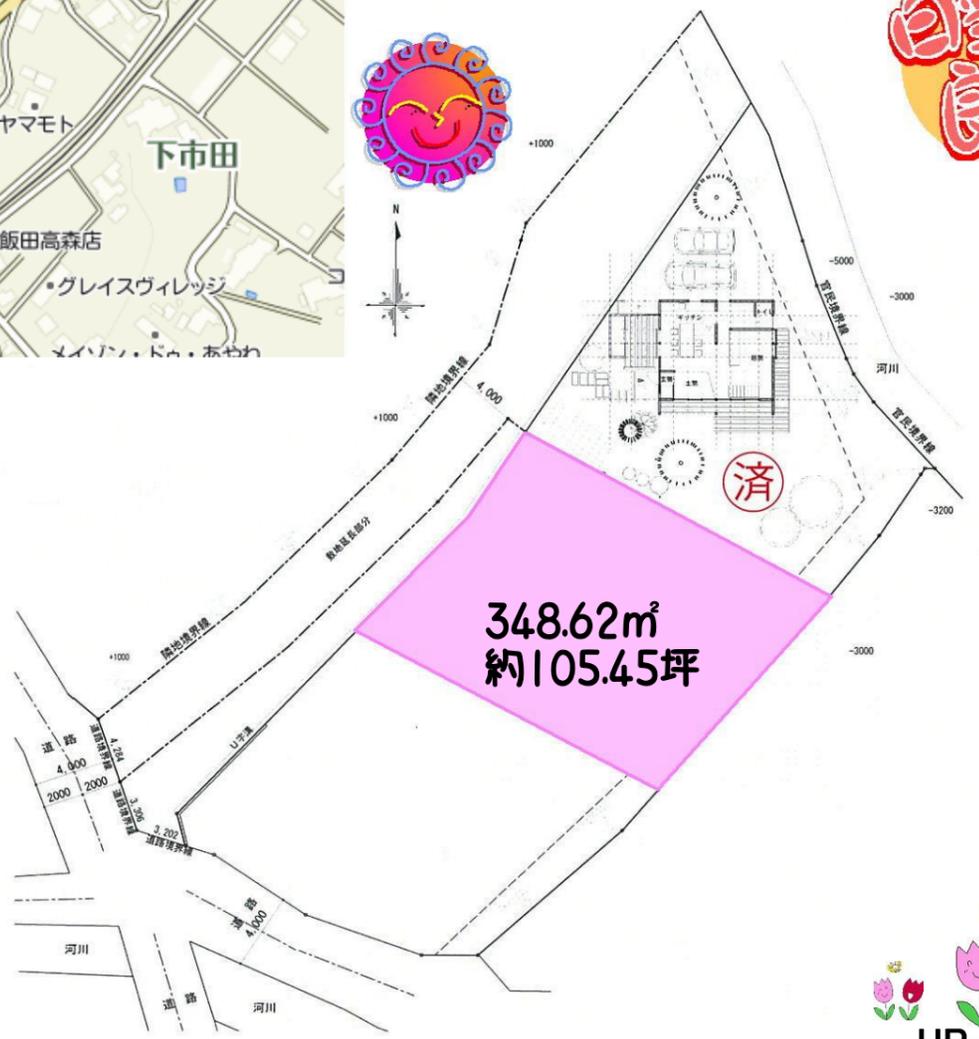
売地 高森町下市田

所在	高森町下市田
交通	JR元善光寺駅 1.2km 徒歩15分 JR下市田駅 1.2km 徒歩15分
学区	高森南小学校 1.8km 徒歩23分 高森中学校 2.0km 徒歩25分

価格 **749** 71,030円/坪
万円

面積	348.62㎡/ 105.45坪		
地目	田 (農転許可済) (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	西側幅員4.0mの位置指定道路に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	長野県景観条例		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	受益者負担金 441,834円		
	上水道加入金(13mm) 153,000円		
物件番号	UR-02-352	取引態様	媒介
媒介報酬	307,476円 (消費税込)		
備考	※道路造成・上下水道路内工事費が含まれます 1,350,200円(一世帯当たりの金額)		
	※建築の申し合わせ事項あります		

[案内図又は写真]



日当たり良好

UR-02-352

長野県知事免許(5)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**