



所在地	飯田市上郷黒田1858他 4区画
交通	上郷小学校 徒歩14分 キラヤ 徒歩6分 高陵中学校 徒歩9分 サークルK 徒歩5分

価格	A区画	940万円	100,000円/坪	飲用水	公営水道	電気	中部電力
	B区画	800万円	100,000円/坪	ガス	LPG	汚水	公共下水道
	C区画	970万円	110,000円/坪	雑排水	公共下水道	雨水	側溝
	D区画	980万円	125,000円/坪				

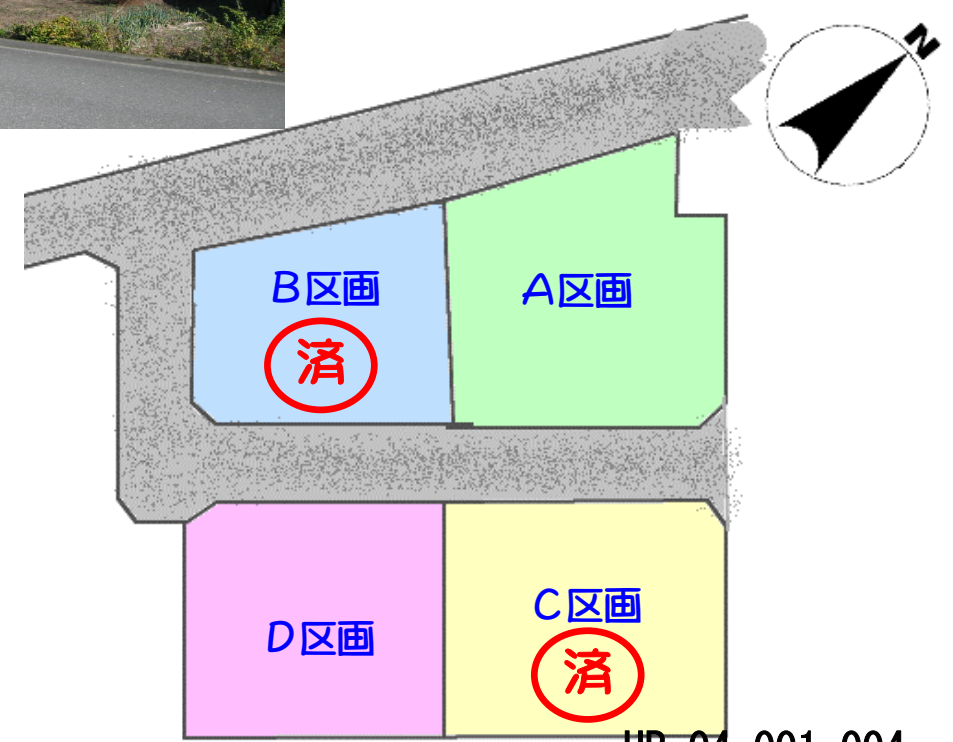
土地	A区画	310.61m ² 93.95坪	敷地との 道路関係	物件番号 UR-04-001	宅建手数料 359,100円(税込)
	B区画	264.49m ² 80.00坪	敷地との 道路関係	物件番号 UR-04-002	宅建手数料 315,000円(税込)
	C区画	291.58m ² 88.20坪	敷地との 道路関係	物件番号 UR-04-003	宅建手数料 368,550円(税込)
	D区画	259.02m ² 78.35坪	敷地との 道路関係	物件番号 UR-04-004	宅建手数料 371,700円(税込)
地目	宅地他	敷地との 道路関係	西側公道8.0m	道路負担	有り
権利	所有権	私 負担面積	合計177.88m ²	施設等 費用	地区協力金等
取引 態様	仲介	販 売 区 画 数	4区画	工 事 完 了 予 定	契約後着手
摘要	上水道加入金73,500円、下水道受益者負担金520円/m ²				

物件	1. 売地	2. 貸地	制限	都市計画法、その他の法令に基 づく制限で、宅建業法施行令第 3条に定めるものに関する事項		
	3. 売建物	4. 貸建物		用途地域	無指定	建ぺい率
	5. その他()		計画 その他		容積率	100%

備考 国土法による許可又は届出、建築条件の有無等

No.	県知事免許 (3)4277	株式会社 http://www.shinoda-estate.com	0120-997-447 飯田市白山町2丁目6945-2
-----	------------------	--	---------------------------------

[案内図又は写真]



UR-04-001_004