



# 売地 5区画分譲地

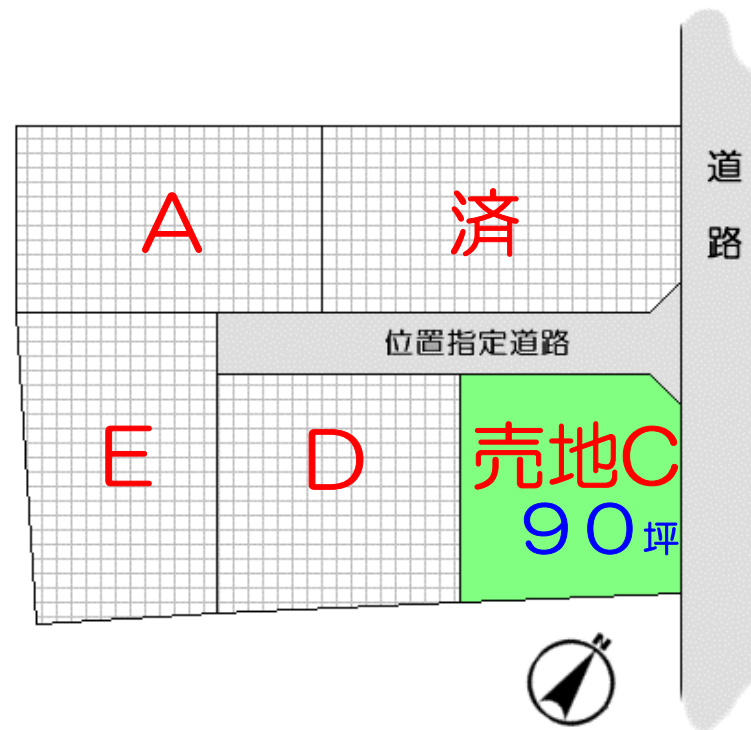
所在	飯田市座光寺C区画
交通	JR元善光寺駅徒歩11分 座光寺支所徒歩9分
学区	座光寺小学校 徒歩10分 高陵中学校 徒歩33分

価格

## 680 万円

土地

面積	300.30㎡/ 90.84坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	飯田市道、位置指定道路に接道する		
道負担	有り 位置指定道路の固定資産税負担		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例 座光寺土地利用計画		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 73,500円 (13mm)		
	下水道受益者負担金 520円/㎡		
物件番号	UR-12-003	取引態様	仲介
媒介報酬	宅建手数料 277,200円		
備考	※造成工事完了後引渡し		
	※上記は計画面積であり変更する場合があります		
	※建築条件付き		



陽当たり良好!  
5区画分譲地  
静かな住環境です。  
造成済み価格  
上下水道宅内引込み

UR-12-003

長野県知事免許(4)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-2  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447