



売地

飯田市

所在	飯田市大瀬木
交通	三日市場東部バス停0.3km 徒歩4分
学区	伊賀良小学校1.0km 徒歩13分 旭ヶ丘中学校2.1km 徒歩27分

価格

620 84,920円/坪
万円

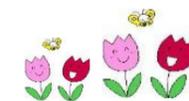
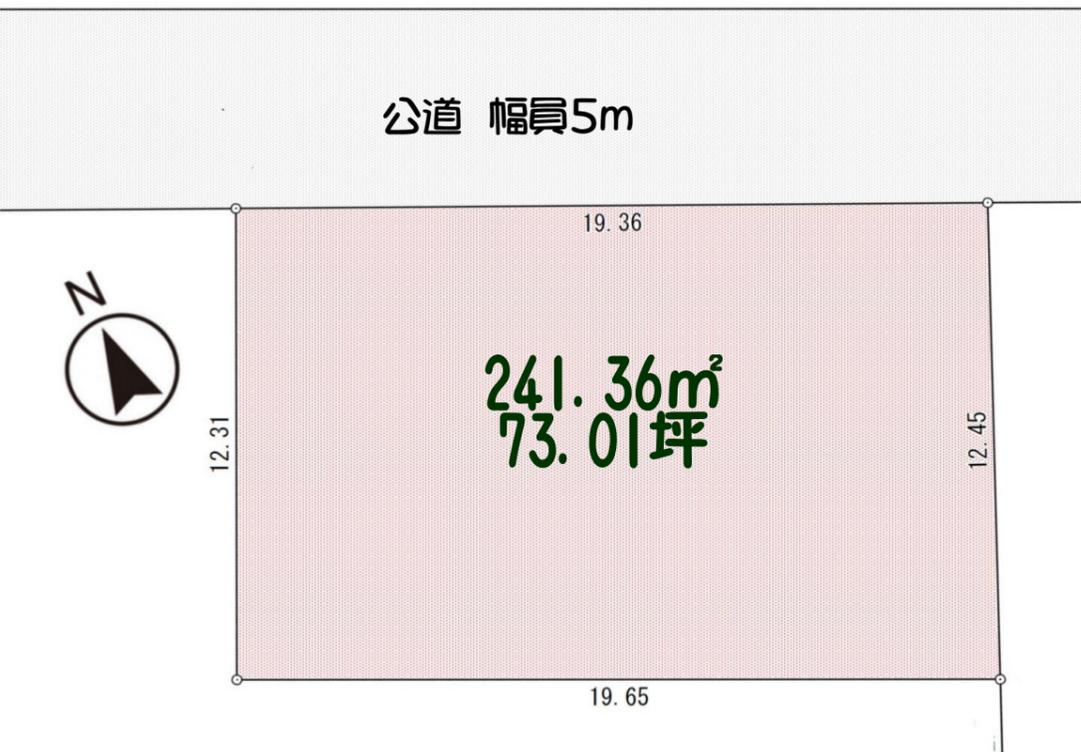
面積	241.36㎡ / 73.01坪		
地目	畑 (現況 造成後引渡)		
権利	所有権		
接道	北面 飯田市道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 浸透
施設費用	上水道加入金75,600円		
	下水道受益者負担金520円/㎡		
物件番号	UR-31-001	取引態様	シノダ売主
媒介報酬	265,680円 (消費税込)		
備考	※造成工事後引渡(平成30年6月完成予定)		

土地

[案内図又は写真]



- 生活環境
バス停・病院・店舗
他公共施設等徒歩圏内にあり
利便性も良好
- 飯田ICまで1km
中央自動車道へのアクセスも
良好です
- 造成工事完了後お引渡し
- 前面道路拡幅工事を行い、
出入りもし易くなりました
- 上下水道引き込み工事も含ま
れています



UR-31-001

長野県知事免許(2)5152号
長野県知事免許(5)4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会

仲介 株式会社 ART HOUSE アートハウス

0265-28-1010
http://arthouse5152.web.fc2.com

売主 株式会社 シノダ

0120-997-447
http://www.shinoda-estate.com