



土地付中古住宅

所在	飯田市山本
交通	バス停ニツ山より0.9km 徒歩12分
その他	山本小学校2.3km 徒歩29分 旭ヶ丘中学校 2.3km 徒歩29分

価格 **1,880 万円**

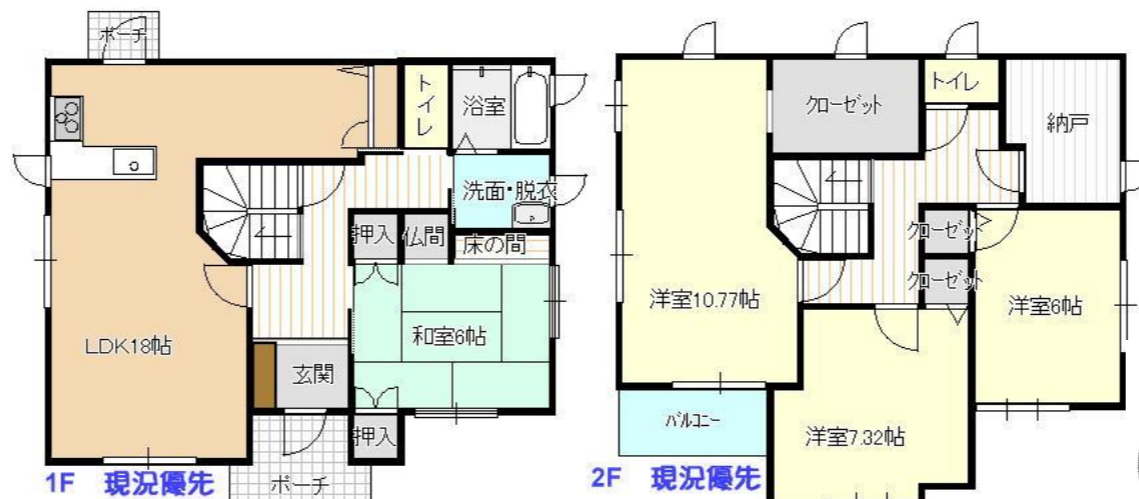
土地	面積	298.52㎡/ 90.30坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
地	権利	所有権
	接道	南東側幅員3.6m3号私道に接道
	その他	

建物	面積	151.25㎡/ 45.75坪
	1階	76.14㎡ 23.03坪
	2階	75.11㎡ 22.72坪
物	構造	軽量鉄骨造瓦葺き2階建て
	築年月	平成16年2月新築

制限・設備	都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
	その他制限	飯田市景観条例、土砂災害防止法、土砂災害防止法		
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝

備考	物件番号	CH-02-666	取引態様	仲介
	媒介報酬	686,400円		
	■居住中のため内覧ご希望の方は事前にご連絡をお願いします。			

[案内図又は写真]



令和八年四月吉日

- 陽当たり良好で明るい住まい
- 丁寧に手入れされた住宅です
- カーポート2台分 駐車5台可能
- 安心の防犯ガラス採用
- キッチン、収納が充実です



CH-02-666

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

