



土地付中古住宅

所在	下伊那郡阿智村智里
交通	R153より800m
その他	阿智第三小学校 3.4km 阿智中学校 7.0km

価格 **400 万円**

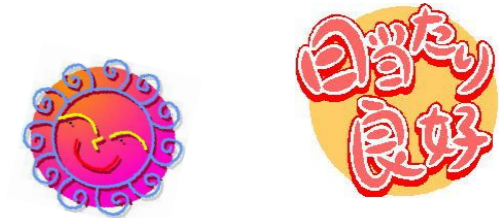
土地	面積	548.38㎡/ 165.88坪	
	地目	宅地・雑種地 (現況 宅地)	
地	権利	所有権	
	接道	南側村道に接道	
	その他		

建物	面積	164.97㎡/ 49.90坪	
	1階	107.55㎡	32.53坪
	2階	57.42㎡	17.36坪
物	構造	木造瓦葺き二階建て	
	築年月	昭和52年新築 平成9年リフォーム	

制限・設備	都市計画	区域外	建坪率	容積率	
	その他制限	長野県景観条例 土砂災害防止法			
	設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
		電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	プロパン	雨水	側溝	

備考	物件番号	CH-02-672	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円		
	備考	●建物内には段差解消のためのスロープ等を設置しており、車椅子利用者に配慮した住宅です。		

[案内図又は写真]



令和八年六月吉日

- 陽当たり良好
- 駐車スペース二台可
- 広々敷地
- 家庭菜園も可能です

令和8年屋根修繕、8畳間
床貼換、シロアリ消毒済み



CH-02-672

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076 飯田市白山町2丁目6945-1 <http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447

