



土地付中古住宅

所在	飯田市大王路2丁目
交通	JR桜町駅より120m 徒歩2分
その他	浜井場小学校 550m 徒歩7分 飯田東中学校 850m 徒歩11分

価格 **430 万円**

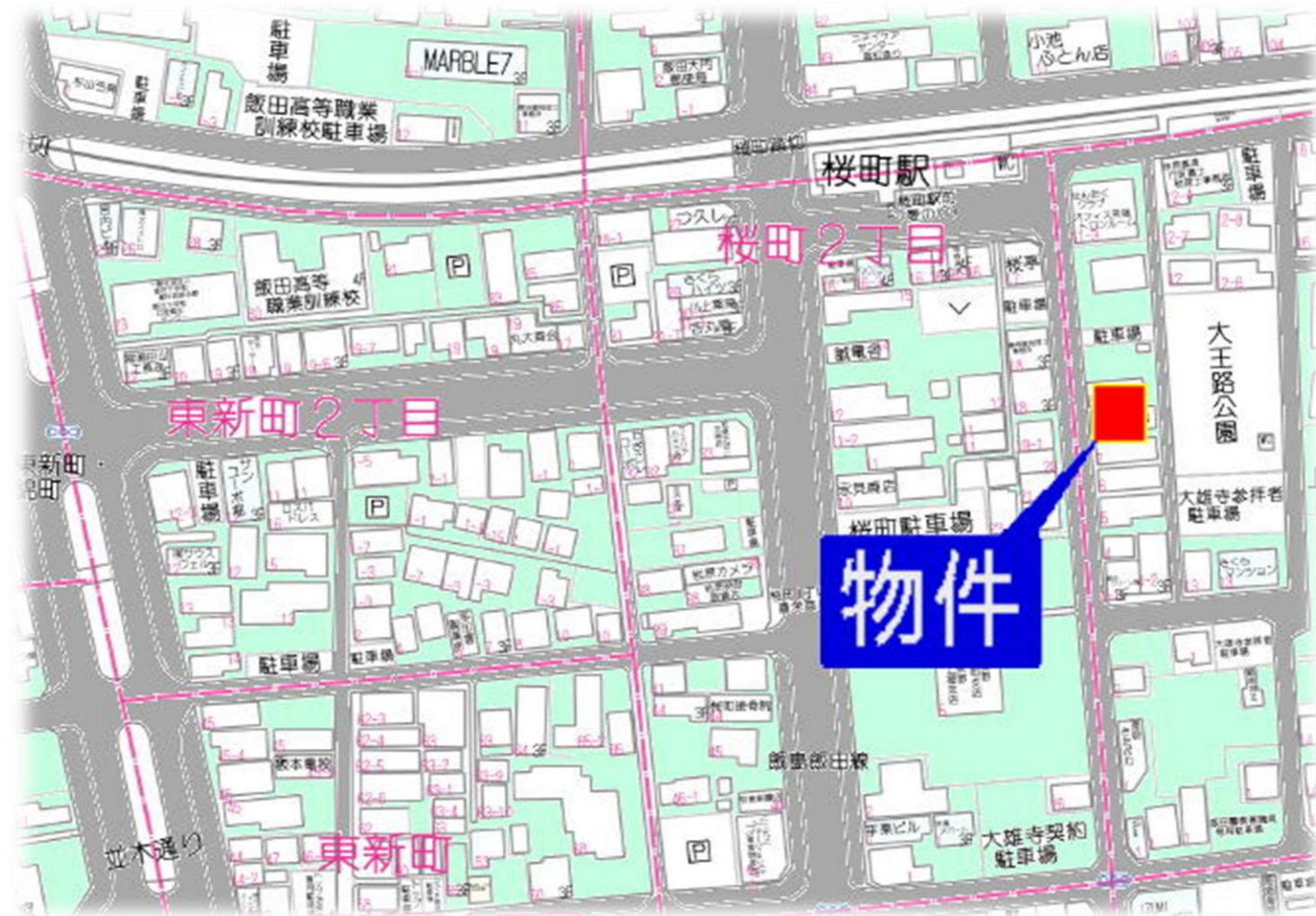
土地	面積	140.99㎡/ 42.64坪
	地目	宅地 (現況 宅地)
建物	権利	所有権
	接道	西側公道に接道
	その他	

建物	面積	132.48㎡/ 40.07坪
	1階	79.49㎡ 24.04坪
	2階	52.99㎡ 16.02坪
物	構造	木造瓦葺き二階建て
	築年月	昭和32年新築 昭和52年・平成元年増築

制限・設備	都市計画	1種住居 建坪率 60% 容積率 200%	
	その他制限	準防火地域 文化財保護法 飯田市景観条例	
	設備	飲用水	公営水道 汚水 公共下水道
		電気	中部電力 雑排水 公共下水道
	ガス	都市ガス 雨水 側溝	

備考	物件番号	CH-02-673	取引態様	仲介
	媒介報酬	330,000円		
備考				

[案内図又は写真]



令和八年七月吉日

- 利便性良好
- 駐車スペース一台
- 一階部分店舗作業場として利用
- 部屋数多い物件です



CH-02-673

長野県知事免許(7)第4277号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**

