

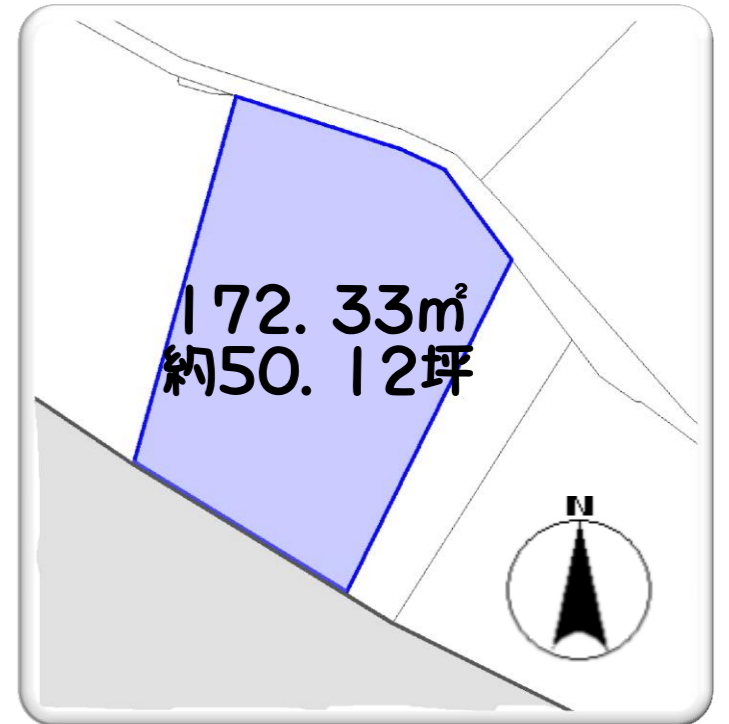
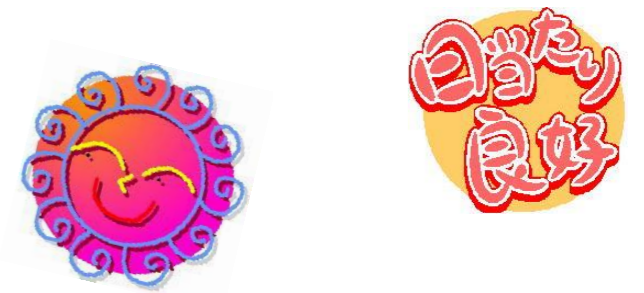


# 売地

## 飯田市

所在	飯田市大瀬木
交通	バス停中村より0.6km 徒歩8分
学区	伊賀良小学校より2.2km 徒歩28分 旭ヶ丘中学校より0.2km 徒歩3分

[案内図又は写真]



### 価格

# 380万円

72,910円/坪

### 土地

面積	172.33m <sup>2</sup> / 52.12坪		
地目	宅地 (現況 駐車場)		
権利	所有権		
接道	南西側幅員3.0mの公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例 土砂災害防止法 文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	LPガス	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 77,000円		
	下水道受益者負担金 520円/m <sup>2</sup>		
物件番号	UR-02-366	取引態様	媒介
媒介報酬	189,200円		
備考	上記は計画面積であり、増減する場合があります。		
	道路向かいの土地を駐車場として賃借可。 建築条件有りません。		



UR-02-366

長野県知事免許(6)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447