



# 売地

# 飯田市

所在	飯田市大瀬木
交通	JR切石駅7.2km
学区	伊賀良小学校4.5km 徒歩56分 旭ヶ丘中学校2.9km 徒歩37分

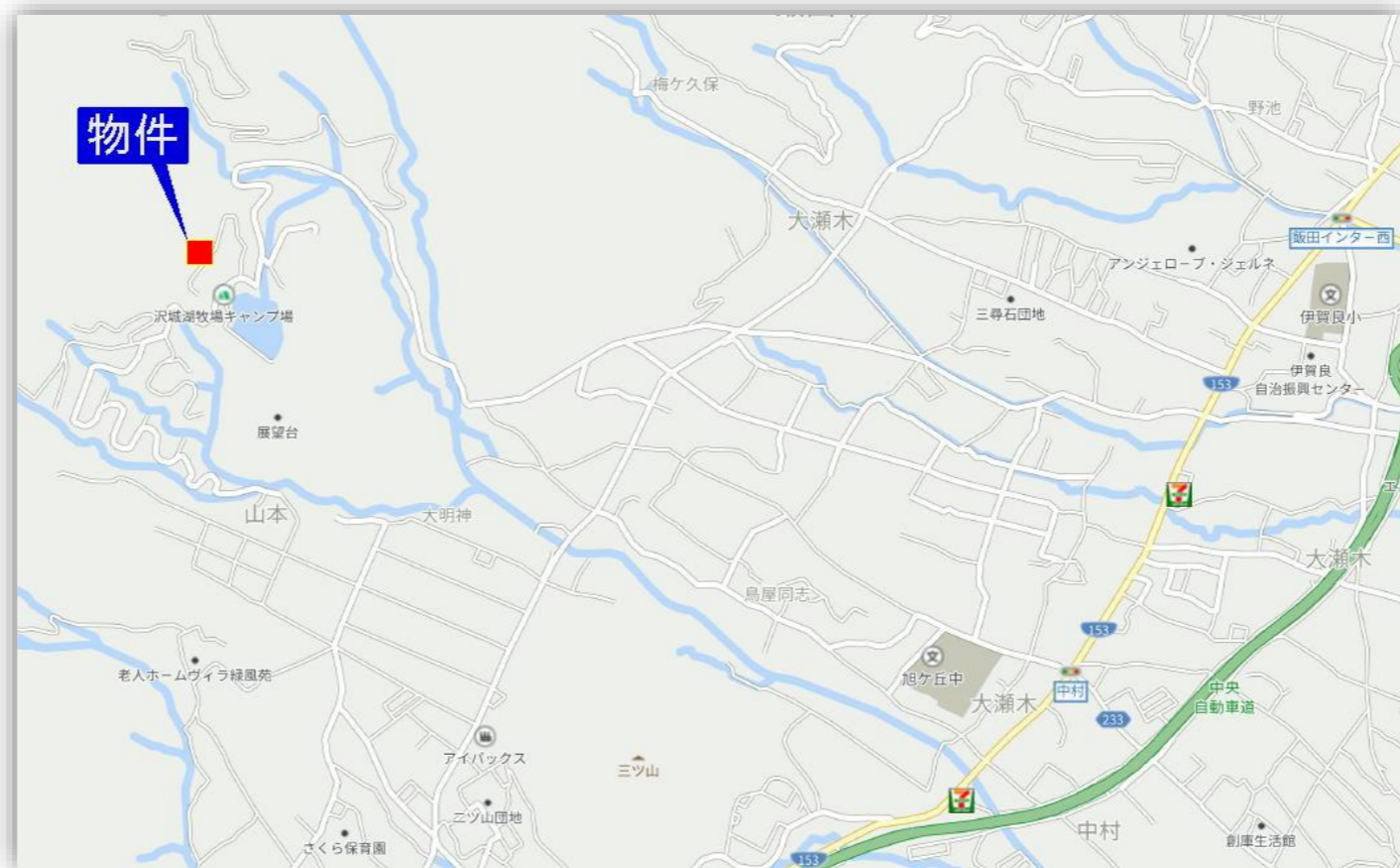
## 価格

# 100 5,300円/坪 万円

## 土地

面積	624.00㎡/ 188.76坪		
地目	山林 (現況 山林)		
権利	所有権		
接道	東側幅員4.6mの公道に接道		
私道負担	なし		
都市計画	無指定	建蔽率 20%	容積率 40%
その他制限	飯田市景観条例		
設備	飲用水	公営水道	汚水 汲み取り
	電気	中部電力	雑排水 汲み取り
	ガス	LPガス	雨水 浸透式
施設等費用			
物件番号	UR-02-399	取引態様	媒介
媒介報酬	330,000円 税込		
備考	■土砂災害警戒区域内 (土石流)		

### [案内図又は写真]



UR-02-399

長野県知事免許(7)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール 0120-997-447