売地　飯田市

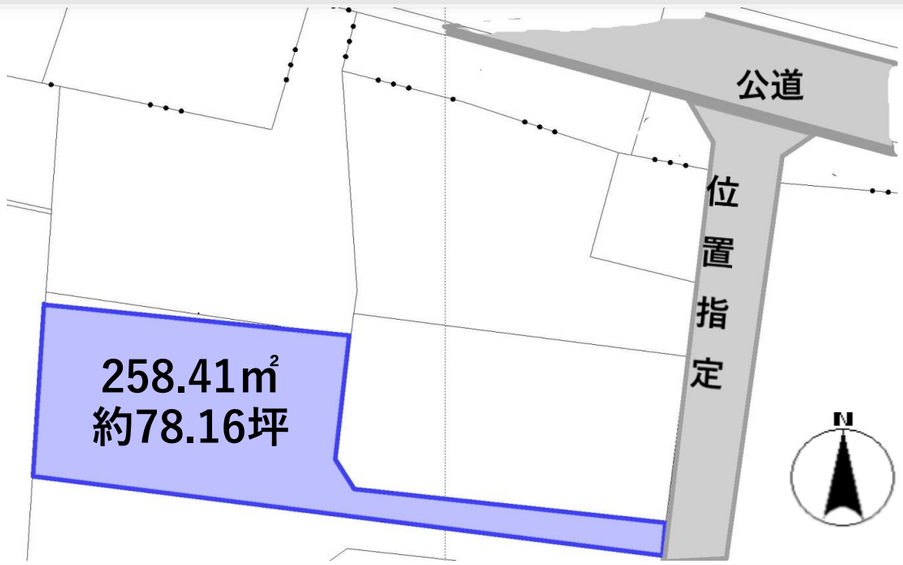
所在	飯田市鼎下山
交通	JR鼎駅0.8㎞ 徒歩10分
学区	鼎小学校1.2㎞　徒歩15分 鼎中学校1.4㎞　徒歩18分

価格　700万円　89,560円/坪

土地

面積	258.41㎡/ 78.16坪			
地目	宅地　（現況　宅地　）			
権利	所有権			
接道	東側位置指定道路に接道			
私道負担	あり　通行使用料11,326円/年			
都市計画	工業地域　建坪率 60%　容積率 200%			
その他制限	飯田市景観条例			
設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水道
	電気	中部電力	雑排水	公共下水道
	ガス	ＬＰガス	雨水	側溝
施設等費用				
物件番号	UR-02-413	取引態様	媒介	
媒介報酬	330,000円 税込			
備考	※建築条件なし			

［案内図又は写真］



UR-02-413

長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

株式会社シノダ

〒395－0076
飯田市白山町2丁目6945－1
http://www.shinoda-estate.com

フリーコール 0120-997-447