



# 売地

## 飯田市宮ノ前

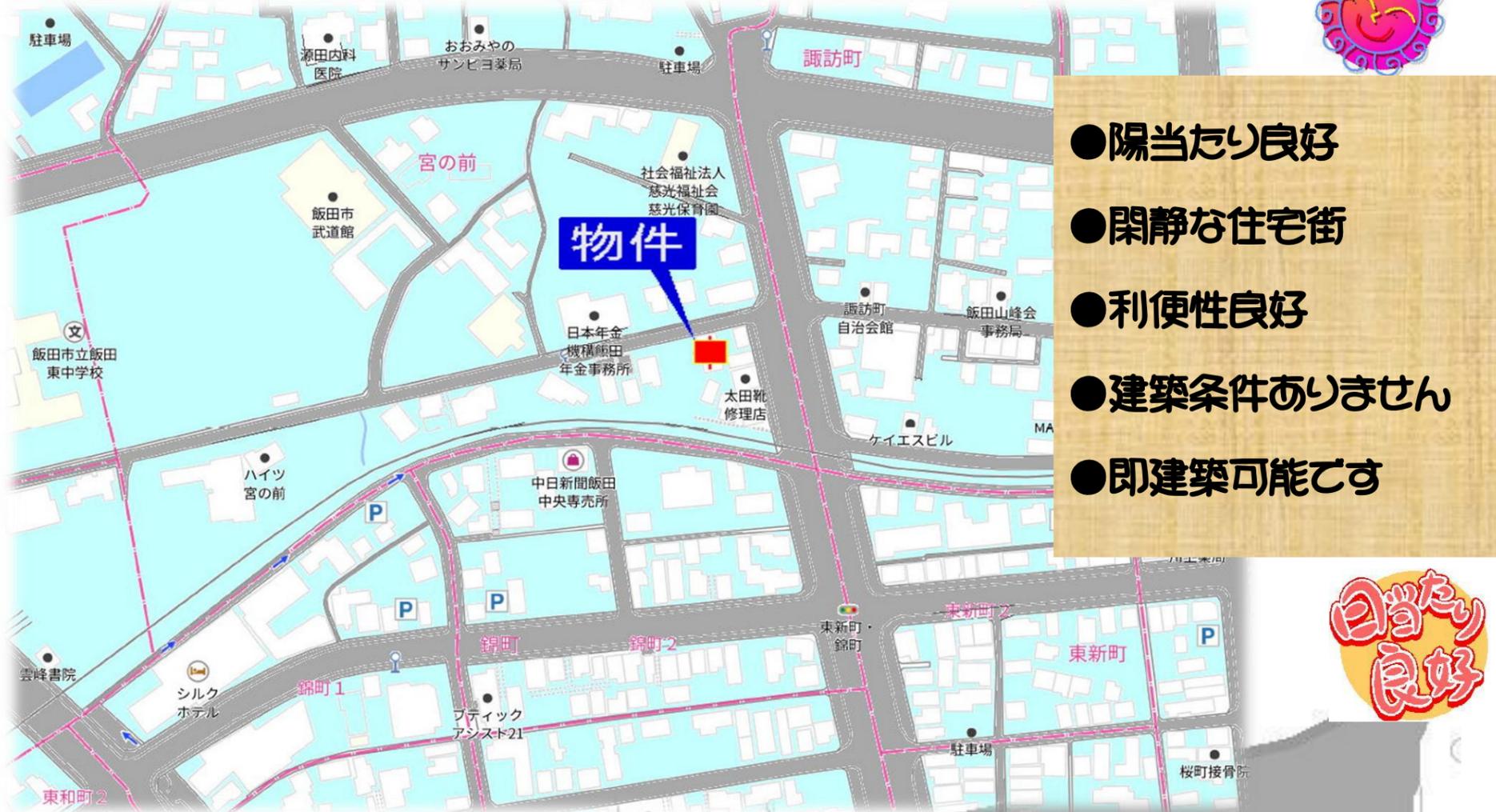
所在	飯田市宮ノ前
交通	JR桜町駅0.4km 徒歩5分
学区	丸山小学校 1km 徒歩13分 飯田東中学校 0.4km 徒歩5分

### 価格

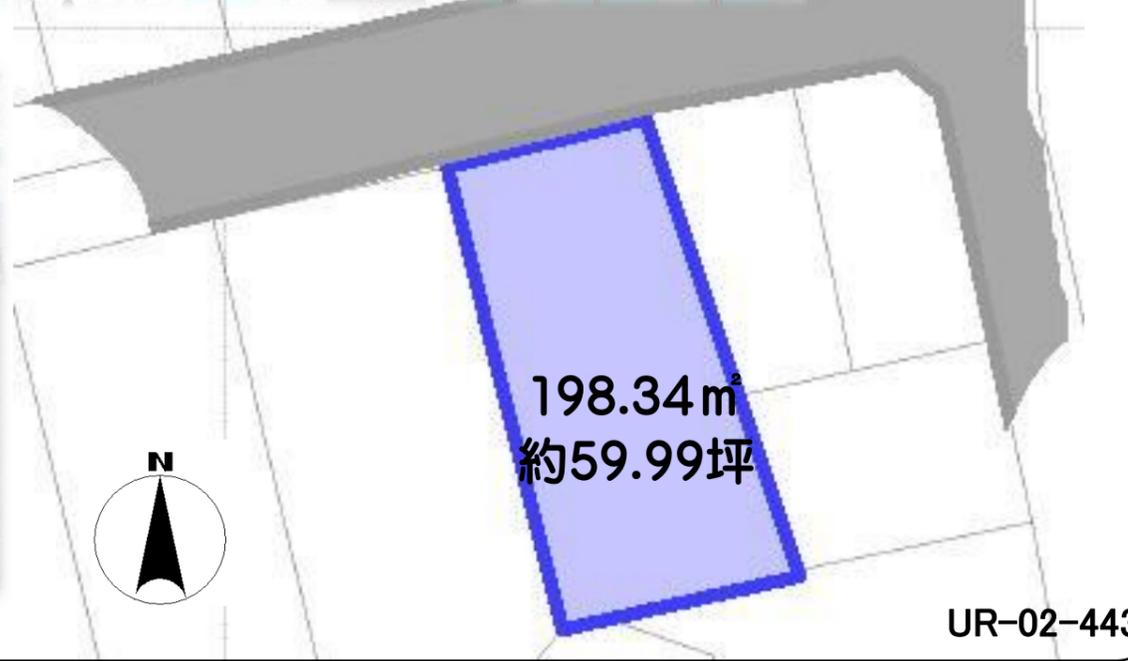
**750** 125,000円/坪  
万円

面積	198.34㎡/ 59.99坪		
地目	宅地 (現況 宅地)		
権利	所有権		
接道	北西側公道に接道		
私道負担	無し		
都市計画	第2種住居	建坪率 60%	容積率 200%
その他制限	飯田市景観条例 建築基準法第22条区域文化財保護法		
設備	飲用水	公営水道	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	LPガス	雨水 側溝
施設費用	※上下水道引き込み済みです		
物件番号	UR-02-443	取引態様	媒介
媒介報酬	<b>330,000円 税込</b>		
備考			

### [案内図又は写真]



日当たり良好



UR-02-443

長野県知事免許(7)第4277号  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076  
飯田市白山町2丁目6945-1  
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**