



売地

飯田市

所在	飯田市川路
交通	JR天竜峡駅0.6km 徒歩8分
学区	川路小学校1.3km 徒歩17分 竜峡中学校750m 徒歩10分

[案内図又は写真]

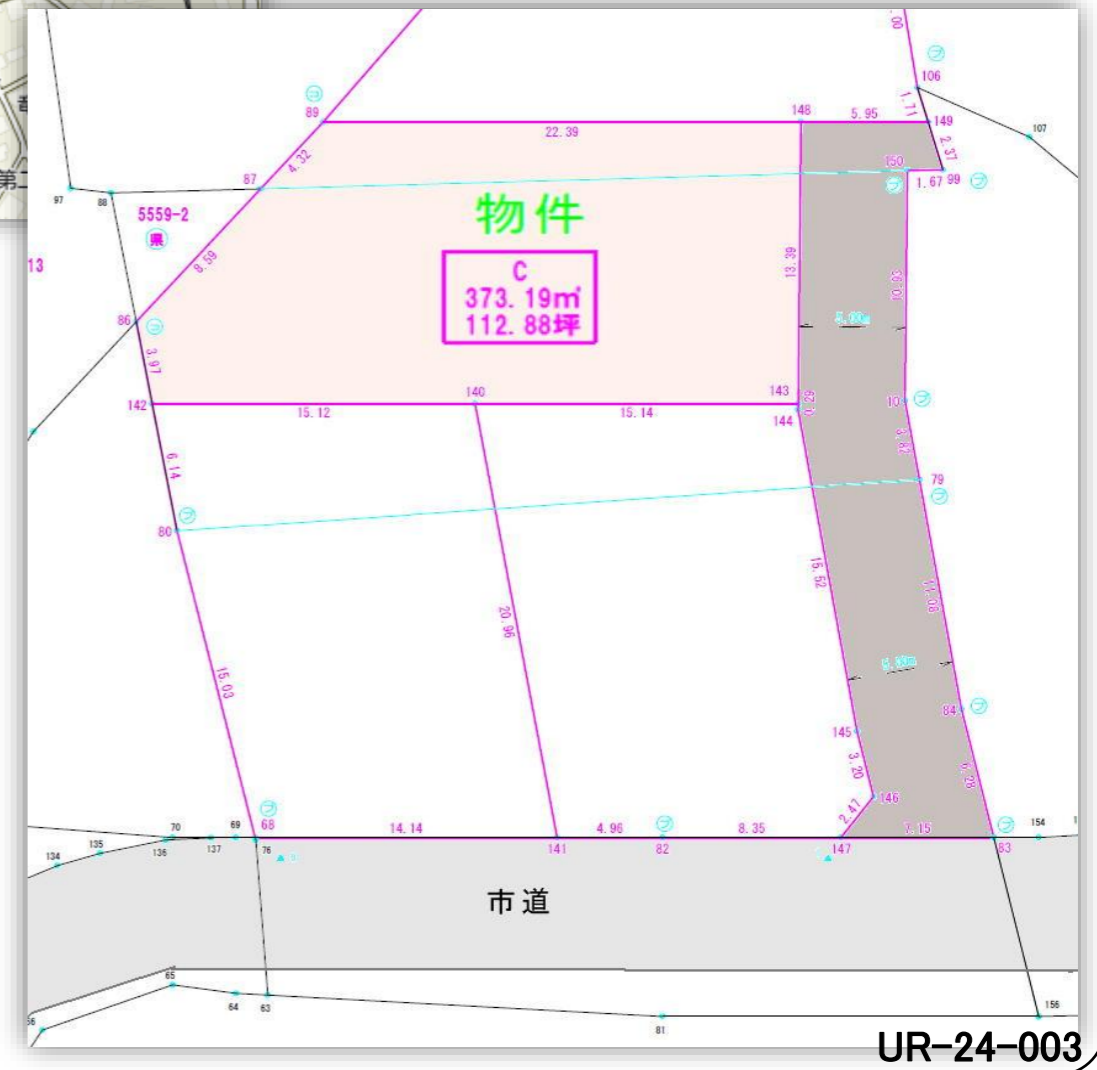


価格

450 39,860円/坪
万円

面積	373.19㎡ / 112.89坪		
地目	畑(農転要) (現況 畑)		
権利	所有権		
接道	南側幅員5.1m 飯田市道		
私道負担	共有持ち分2分の1 177㎡		
都市計画	無指定	建蔽率 60%	容積率 100%
その他制限	土砂災害防止法、文化財保護法 飯田市条例、屋外広告物特別規制		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 側溝
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	受益者負担金 360,000円(住宅)		
物件番号	UR-24-003	取引態様	媒介
媒介報酬	330,000円(消費税込)		
備考	※現況有姿でのお引き渡しです。		
	※上下水道引込工事費用1/2負担あり。		

土地



長野県知事免許(7)第4277号
(社)長野県宅地建物取引業協会会員



〒395-0076
飯田市白山町2丁目6945-1
<http://www.shinoda-estate.com>

フリーコール **0120-997-447**